

TEDF/SA/JDA/CC-061/2010

Cuadro comparativo para la contratación del servicio de mantenimiento y colocación de impermeabilización del edificio sede de este Tribunal, solicitado por la Jefatura de Servicios Generales mediante oficio TEDF-DRMS-DSG/082/2010.

Partida	Descripción solicitada	Unidad de medida	Cantidad	RAZÓN SOCIAL		RAZÓN SOCIAL		RAZÓN SOCIAL		RAZÓN SOCIAL	
				Gindic, S.A. de C.V.		Construcciones Inmobiliarias de Arquitectura, S.A. de C.V.		Impermeabilizantes Vértiz		Raúl Vilchis Ramírez (Trabajos de Impermeabilización y Pintura)	
				Av. Viaducto Miguel Alemán No.28 Int.6, Col. Atenor Salas, Del.Benito Juárez, México D.F., C.P.03010, Tel. 55306303		Agustín Melgar No.73, Col. San Miguel Chapultepec, México D.F., Tel.52862502		Dr. Vértiz No.837, , Del. Benito Juárez, C.-P.03020, México D.F.		Calle Nona Lt.2 M2, Col. San Fernando, Municipio de Huixquilucan, Edo de México., Tel. 58153044	
				EJECUTIVO		EJECUTIVO		EJECUTIVO		EJECUTIVO	
Arq. Fidel Montes Alcántara		Ing. Francisco González Wenck		Atención a clientes		Raúl Vilchis Ramírez					
precio		precio		precio		precio					
unitario	sub-total	unitario	sub-total	unitario	sub-total	unitario	sub-total				
3504	Trabajos de albañilería: Nivelación de dos áreas para dar pendiente y evitar filtración de agua con cemento, arena y festerbond.	lote	1	8,200.00	8,200.00	9,120.00	9,120.00	8,650.00	8,650.00	10,500.00	10,500.00
	Impermeabilización de áreas: Aplicación de sistema prefabricado de 3.5mm granulado rojo adherido al sustrato por termofusión	m2	27	305.20	8,240.40	341.50	9,220.50	318.51	8,599.77	314.81	8,500.00
	Resellado de traslapes en azotea principal: Revisión de Traslapes y reparación de roturas que se vayan presentando y acabado con impermeabilizante acrílico rojo.	m2	256	71.75	18,368.00	76.85	19,673.60	72.50	18,560.00	70.00	17,920.00
	Resellado de traslapes en azotea terraza: Revisión de traslapes y reparación de roturas que se vayan presentando y acabado con impermeabilizante acrílico verde, impermeabilización de bajadas pluviales.	m3	426.7	71.75	30,615.73	76.85	32,791.90	72.50	30,935.75	70.00	29,869.00
	Impermeabilización de azotea cubo elevadores, sello de traslapes y aplicación de impermeabilizante acrílico terracota.	m4	99.25	160.00	15,880.00	175.66	17,434.26	165.46	16,421.91	70.00	6,947.50
	Azotea bajo estructura metálica, aplicación de sistema prefabricado de 2.5mm, granulado rojo adherido al sustrato por termofusión	m5	34.15	155.00	5,293.25	341.50	11,662.23	160.50	5,481.08	165.00	5,634.75
Subtotal				86,597.38		88,648.50		79,371.25		12,699.40	
IVA				13,855.58						92,070.65	
TOTAL				100,452.96							
Tipo de crédito o descuentos				n/a		n/a		n/a		n/a	
Tiempo de entrega				3 semanas		2 a tres semanas		1 a 2 semanas		2 semanas	
Vigencia de la oferta				n/a		15 días		30 días		n/a	
Condiciones de pago				Contra entrega		50%anticipo 50%contra entrega		50%anticipo 50%contra entrega		contra entrega	

NOTA: La adjudicación se realizó por el total de las partidas y no por producto de forma vertical, lo anterior debido a que se trata de la contratación de un servicio.

Elaboró.

Revisó.

Autorizó

Suficiencia presupuestal
Vo.Bo

Gabriela Sifuentes Badillo

Lic. Serafin Adrian López Reyes

Lic. Héctor Vega Aguirre

C.P. Erwin Chávez García

Jefe de Departamento de Adquisiciones

Subdirector de Recursos Materiales y
Servicios Generales

Director de Recursos Materiales y Servicios

Director de Planeación y
Recursos Financieros